

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:7020-2023:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Servizi architettonici e di misurazione
2023/S 005-007020**

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Infrastrutture Milano Cortina 2020-2026 S.p.A.

Indirizzo postale: Viale delle Olimpiadi n. 61

Città: Roma

Codice NUTS: ITI43 Roma

Codice postale: 00135

Paese: Italia

Persona di contatto: Rup ing. Valerio Petrinca

E-mail: protocollo@infrastrutturemilanocortina2026.it

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.simico.it

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.simico.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/bandi-di-gara/bandi-sulla-piattaforma-sintel>

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Altro tipo: Società interamente a partecipazione pubblica

I.5) Principali settori di attività

Altre attività: altro

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Procedura aperta per affidamento dei Servizi di Architettura e Ingegneria mediante accordo quadro con un solo operatore per progettazione infrastrutture ed impianti connessi alle Olimpiadi 2026

II.1.2) Codice CPV principale

71251000 Servizi architettonici e di misurazione

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Procedura aperta sopra soglia comunitaria, per l'affidamento dei Servizi di Architettura e Ingegneria, mediante accordo quadro con un solo operatore, per la progettazione delle opere di infrastrutture ed impianti connessi

alle Olimpiadi Milano Cortina 2026 e in gestione alla società Infrastrutture Milano Cortina 2026, suddiviso in tre lotti:

Lotto 1: servizi di architettura e di ingegneria principalmente di categoria impiantistica, e con categoria secondaria edile e civile CIG 9582668BC9

Lotto 2: servizi di architettura e di ingegneria principalmente di categoria edile, e con categoria secondaria impiantistica e civile CIG 958335638D

Lotto 3: servizi di architettura e di ingegneria principalmente di categoria civile e di categoria secondaria edile e impiantistica CIG 95837275B5

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 4 500 000.00 EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per tutti i lotti

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 1

L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare i contratti d'appalto combinando i seguenti lotti o gruppi di lotti:

Non vi è limitazione alla partecipazione anche a più lotti, ma ciascun operatore economico potrà aggiudicarsi un solo lotto fatto salvo quanto stabilito nel disciplinare di gara.

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Lotto 1: servizi di architettura e di ingegneria principalmente di categoria impiantistica, e con categoria secondaria edile e civile CIG 9582668BC9

Lotto n.: 1

II.2.2) Codici CPV supplementari

71250000 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITI43 Roma

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

LOTTO 1 servizi dell'architettura e dell'ingegneria principalmente di categoria impiantistica, e con categoria secondaria civile e edile. Le attività oggetto di appalto ai sensi dell'art. 23, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. e del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii., consistono nelle prestazioni di seguito descritte:

Progetto di fattibilità tecnica ed economica, Progetto Definitivo, Progetto Esecutivo.

Per quanto attiene ai servizi di progettazione si precisa che le prestazioni sopra descritte potranno intendersi anche come prestazioni specialistiche da svolgere in qualità di componente del gruppo di professionisti individuati per lo svolgimento dei Servizi di Ingegneria e Architettura. In questo caso l'affidatario svolgerà pertanto il ruolo di progettista firmatario degli ambiti progettuali di propria competenza così come sopra descritti, mentre il ruolo di Responsabile dell'integrazione delle prestazioni specialistiche sarà svolto da un soggetto individuato all'interno del personale della Direzione Tecnica della società.

Finalità e contenuti specifici degli affidamenti, di cui ai singoli contratti attuativi, saranno riportati nei documenti tecnici che saranno allegati ai singoli contratti o nella documentazione progettuale immediatamente precedente, sulla scorta del quadro esigenziale predisposto dalla SA, ai sensi dell'art. 23 comma 5 del Codice.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 1 050 000.00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

La stazione appaltante si avvarrà dell'inversione procedimentale art. 133, comma 8 d.lgs. 50/2016. Ai sensi dell'articolo 51, comma 3, del Codice, non vi è limitazione alla partecipazione anche a più lotti, ma ciascun operatore economico, singolo, in raggruppamento o quale ausiliario, potrà aggiudicarsi un solo lotto, salvo quanto previsto dal disciplinare di gara.

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Lotto 2: servizi di architettura e di ingegneria principalmente di categoria edile, e con categoria secondaria impiantistica e civile CIG 958335638D

Lotto n.: 2

II.2.2) Codici CPV supplementari

71250000 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITI43 Roma

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Lotto 2: servizi di architettura e di ingegneria principalmente di categoria edile, e con categoria secondaria impiantistica e civile CIG 958335638D. Le attività oggetto di appalto ai sensi dell'art. 23, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. e del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii., consistono nelle prestazioni di seguito descritte: Progetto di fattibilità tecnica ed economica, Progetto Definitivo, Progetto Esecutivo.

Per quanto attiene ai servizi di progettazione si precisa che le prestazioni sopra descritte potranno intendersi anche come prestazioni specialistiche da svolgere in qualità di componente del gruppo di professionisti individuati per lo svolgimento dei Servizi di Ingegneria e Architettura. In questo caso l'affidatario svolgerà pertanto il ruolo di progettista firmatario degli ambiti progettuali di propria competenza così come sopra descritti, mentre il ruolo di Responsabile dell'integrazione delle prestazioni specialistiche sarà svolto da un soggetto individuato all'interno del personale della Direzione Tecnica della società.

Finalità e contenuti specifici degli affidamenti, di cui ai singoli contratti attuativi, saranno riportati nei documenti tecnici che saranno allegati ai singoli contratti o nella documentazione progettuale immediatamente precedente, sulla scorta del quadro esigenziale predisposto dalla SA, ai sensi dell'art. 23 comma 5 del Codice.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 1 350 000.00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

La stazione appaltante si avvarrà dell'inversione procedimentale art. 133, comma 8 d.lgs. 50/2016. Ai sensi dell'articolo 51, comma 3, del Codice, non vi è limitazione alla partecipazione anche a più lotti, ma ciascun operatore economico, singolo, in raggruppamento o quale ausiliario, potrà aggiudicarsi un solo lotto, salvo quanto previsto dal disciplinare di gara.

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lotto 3: servizi di architettura e di ingegneria principalmente di categoria civile e di categoria secondaria edile e impiantistica CIG 95837275B5

Lotto n.: 3

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71250000 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI43 Roma

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Lotto 3: servizi di architettura e di ingegneria principalmente di categoria civile e di categoria secondaria edile e impiantistica CIG 95837275B5 Le attività oggetto di appalto ai sensi dell'art. 23, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. e del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii., consistono nelle prestazioni di seguito descritte: Progetto di fattibilità tecnica ed economica, Progetto Definitivo, Progetto Esecutivo, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione.

Per quanto attiene ai servizi di progettazione si precisa che le prestazioni sopra descritte potranno intendersi anche come prestazioni specialistiche da svolgere in qualità di componente del gruppo di professionisti individuati per lo svolgimento dei Servizi di Ingegneria e Architettura. In questo caso l'affidatario svolgerà pertanto il ruolo di progettista firmatario degli ambiti progettuali di propria competenza così come sopra descritti, mentre il ruolo di Responsabile dell'integrazione delle prestazioni specialistiche sarà svolto da un soggetto individuato all'interno del personale della Direzione Tecnica della società.

Finalità e contenuti specifici degli affidamenti, di cui ai singoli contratti attuativi, saranno riportati nei documenti tecnici che saranno allegati ai singoli contratti o nella documentazione progettuale immediatamente precedente, sulla scorta del quadro esigenziale predisposto dalla SA, ai sensi dell'art. 23 comma 5 del Codice.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 2 100 000.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

La stazione appaltante si avvarrà dell'inversione procedimentale art. 133, comma 8 d.lgs. 50/2016. Ai sensi dell'articolo 51, comma 3, del Codice, non vi è limitazione alla partecipazione anche a più lotti, ma ciascun operatore economico, singolo, in raggruppamento o quale ausiliario, potrà aggiudicarsi un solo lotto, salvo quanto previsto dal disciplinare di gara.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

L'Appalto in oggetto ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016, consiste in un Accordo Quadro con un solo operatore economico per ognuno dei 3 (tre) lotti in cui è suddivisa la gara, e come tale definisce la disciplina contrattuale inerente alle condizioni e alle modalità di affidamento dei singoli Contratti Specifici da parte di SIMICO; questi ultimi, di volta in volta, stabiliranno specificatamente i servizi richiesti, gli importi e la durata delle prestazioni. L'importo economico indicato in gara non costituisce, pertanto, l'effettivo corrispettivo contrattuale, né un impegno di spesa, poiché ha solo il duplice fine di quantificare il fabbisogno presunto di gara per gli adempimenti formali a tale valore legati, e individuare il quadro economico dell'Accordo Quadro.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

Procedura accelerata

Motivazione:

Trattasi di procedura aperta, sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 2 del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, e successivamente modificato dal D.L. 31 maggio 2021

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro

Accordo quadro con un unico operatore

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 30/01/2023

Ora locale: 12:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 30/01/2023

Ora locale: 14:00

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Piattaforma telematica Sintel; pubblicità delle sedute come indicato nel disciplinare di gara.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.3) **Informazioni complementari:**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tar Lazio, sede di Roma

Indirizzo postale: Via Flaminia 189

Città: Roma

Paese: Italia

E-mail: rm_pat_deposito@pec.ga-cert.it

Tel.: +39 06328721

Indirizzo Internet: www.giustizia-amministrativa.it/web/guest/tribunale-amministrativo-regionale-per-il-lazio-roma

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

03/01/2023